

**ZARZĄDZENIE NR 0050.179.2024**  
**WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE**  
**z dnia 26. 09. 2024r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 609 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość:

| Nr działki | KW              | Położenie     | Pow. działki w ha | Cena w zł (brutto) | Opis nieruchomości (zgodnie z ewidencją gruntów) | Uwagi |
|------------|-----------------|---------------|-------------------|--------------------|--------------------------------------------------|-------|
| 1          | 2               | 3             | 4                 | 5                  | 6                                                | 8     |
| 2488/4     | GL1R/00032575/1 | Tworów a.m. 6 | 0,0196            | 11.840,00          | RIIIa                                            | Brak  |

**§ 2**

- 1.Przedmiotem zbycia jest nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1950 a.m. 6 w Tworowie.
2. Szczegóły i warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

**§ 3**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 21 grudnia 2017r. Nr 0007.XXXVI.82.2017 (Dz. Urz. Województwa Śląskiego 2018 poz. 337) działka nr 2488/4 a.m. 6 w Tworowie znajduje się na terenach:

- C 71 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- C 15 R – tereny rolnicze;
- C 3 KDZ – tereny dróg publicznych klasy Z – zbiorcza.

**§ 4**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krzyżanowice, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 5**

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od 27 września 2024r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

**§ 6**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

**§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Krzyżanowice  
Grzegorz Utracki