

**ZARZĄDZENIE NR 0050.248.2024**  
**WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE**

**z dnia 31.12.2024r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze nieograniczonego przetargu pisemnego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.220.2021 z dnia 31 grudnia 2021 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres pięciu lat teren przeznaczony pod garaże z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 707/6 a.m. 3 obręb Krzyżanowice o pow. 0,1156 ha zapisanej w księdze wieczystej GL1R/00035407/4.

**§ 2**

1. Czynsz dzierżawny wynosi 32,50 zł brutto za m<sup>2</sup> i ustalony został na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.220.2021 z dnia 31 grudnia 2021r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice.
2. Stawka czynszu obowiązuje do dnia przetargu, po przetargu będzie obowiązywała cena podana przez oferenta.
3. Czynsz płatny będzie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy Krzyżanowice.
4. Czynsz będzie aktualizowany nie częściej niż raz w roku zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzedzającym aktualizację.

**§ 3**

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice, na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Niniejszy Wykaz wywiesza się na okres 21 dni. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg pisemny nieograniczony.

**§ 4**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. WÓJTA  
Wolfgang Kroczek  
ZASTĘPCA WÓJTA

## Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.248.2024

z dnia 31. 12. 2024r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość, składająca się z działki:

- |                                          |                                     |
|------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości       | - 707/6                             |
| 2. Położenie nieruchomości               | - a.m. 3 Krzyżanowice               |
| 3. Numer księgi wieczystej               | - KW nr GL1R/00035407/4             |
| 4. Powierzchnia działki                  | - 0,1156 ha                         |
| 5. Rodzaj użytku                         | - Bi                                |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego      | - 0,1156 ha                         |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego         | - 32,50 zł brutto za m <sup>2</sup> |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - z przeznaczeniem pod garaże       |
| 9. Okres dzierżawy                       | - pięć lat                          |

z up. WÓJTA  
Wolfgang Kroczek  
ZASTĘPCA WÓJTA