

ZAPYTANIE OFERTOWE

**Rzymskokatolicka Parafia Pw. Wszystkich Świętych w Bieńkowicach
ul. Raciborska 63, 47-451 Bieńkowice, zaprasza do złożenia oferty na
zadanie: pn. „Wykonanie prac wykończeniowych elewacji zewnętrznej
oraz odrestaurowanie wejścia zabytkowej plebanii przy kościele
parafialnym w Bieńkowicach”.**

I. Zamawiający:

- Nazwa oraz adres Zamawiającego:**
Rzymskokatolicka Parafia Pw. Wszystkich Świętych w Bieńkowicach
ul. Raciborska 63, 47-451 Bieńkowice
Telefon: 324196549.
- Miejsce oraz sposób upublicznienia Zapytania ofertowego:**
Strona internetowa: www.bipkrzyzanowice.pl
- Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą treścią Zapytania ofertowego i złożyć ofertę zgodnie z jego wymaganiami.

II. Tryb udzielenia zamówienia:

- Tryb udzielenia zamówienia:**
Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego.
- Rodzaj zamówienia:** robota budowlana.

III. Finansowanie:

Zadanie jest planowane do współfinansowania ze środków: **Rządowego Programu Odbudowy Zabytków-
edycja druga.**

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót i czynności związanych z realizacją zadania pn.: „Wykonanie prac wykończeniowych elewacji zewnętrznej oraz odrestaurowanie wejścia zabytkowej plebanii przy kościele parafialnym w Bieńkowicach”.
- Zakres prac obejmuje w szczególności:
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych stanowiących kolejny etap dokumentacji projektowej.
Zakres rzeczowy do wykonania:
 - wykonanie remontu ścian elewacji
 - nałożenie tynków
 - malowanie
 - wykonanie i montaż sztukaterii zgodnie z projektem budowlanym

Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod nr OP/1877/66; A/629/2020.

Zadanie posiada pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach nr K/953/2021 z dnia 14 września 2021 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku oraz decyzję Starosty Raciborskiego o pozwoleniu na budowę nr 227.3.2021 z dnia 20.10.2021.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja określająca zakres prac do wykonania dotycząca przedmiotu niniejszego zamówienia, na którą składa się:
 - 1) Dokumentacja projektowa – załącznik nr 4 do zapytania ofertowego
 - 2) Przedmiar robót – załącznik nr 5 do zapytania ofertowego
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego
4. Rozwiązania równoważne.

W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.

V. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie **do dnia 31.10.2024 r.**

VI. Warunki udziału w postępowaniu – wymagania względem Wykonawcy:

1. Ofertę, może złożyć wykonawca, który spełnia następujące warunki:

- 1) Nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie zgodnie z obowiązującymi przepisami i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych lub do ewidencji zabytków lub znajdującym się na obszarze ochrony konserwatorskiej, obejmującą w swoim zakresie przebudowę lub /i remont lub/i prace konserwatorskie budynków/obiektów na kwotę minimum 50 000 zł brutto.

Na potwierdzenie warunków ujętych w ppkt. 1) należy dołączyć wypełniony wykaz wykonanych robót, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego oraz dowody określające czy

Zadanie współfinansowane jest ze środków: RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW i prawidłowo ukończone. Dowodami są referencje oraz inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

2) Wykonawca dysponuje kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa oraz spełniająca wymagania ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) w szczególności zapisów art. 37 c wg. którego: robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Na potwierdzenie tego warunku ujętego ppkt. 2) należy w formularzu Oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego podać imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych Kierownika budowy oraz do oferty dołączyć wykaz robót w których osoba ta brała udział na obiektach wpisanych do rejestru zabytków, z podaniem adresu, nr rejestru zabytków i czasu trwania w/w prac.

3) Wykonawca nie podlega sankcjom na podstawie prawodawstwa unijnego i krajowego wprowadzającego sankcje wobec podmiotów i osób, które w bezpośredni lub pośredni sposób wspierają działania wojenne Federacji Rosyjskiej lub są za nie odpowiedzialne (w szczególności ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie).

2. Zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy:
 - 1) nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia
 - 3) nie wykażą braku podstaw wykluczenia.
3. **Zamawiający ma prawo zbadać podstawy wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu jedynie wobec Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza.**

VII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Treść oferty musi być zgodna z treścią Zapytania ofertowego.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona czytelnie.
4. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.



Zadanie współfinansowane jest ze środków: RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

6. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty.
7. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
10. Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
11. Oferta musi zawierać:
 - a) **Formularz ofertowy (Załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego)** – w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną.
 - b) **Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót stanowiący załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego**
 - c) **Wykaz wykonanych robót – wg wzoru załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.**
12. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, kopercie, uniemożliwiającym odczytanie zawartości.
13. Opakowanie zawierające ofertę powinno być oznaczone nazwą (firma i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Rzymskokatolicka Parafia Pw. Wszystkich Świętych ul. Raciborska 63, 47-451 Bieńkowice

oraz opisane:

Oferta na: „Wykonanie prac wykończeniowych elewacji zewnętrznej oraz odrestaurowanie wejścia zabytkowej plebanii przy kościele parafialnym w Bieńkowicach”.
Nie otwierać przed

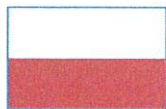
14. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. W przypadku składania oferty w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:
**Rzymskokatolicka Parafia pw. Wszystkich Świętych
ul. Raciborska 63, 47-451 Bieńkowice ,**
2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego **do dnia 28.05.2024 r. do godz. 10.00.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.05.2024 o godz. 10.30** w siedzibie Zamawiającego: **Rzymskokatolicka Parafia pw. Wszystkich Świętych ul. Raciborska 63, 47-451 Bieńkowice.**

IX. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, na realizację zamówienia. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto za wykonanie całego zamówienia. Cenę podaną w formularzu oferty Wykonawca wylicza w oparciu o Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami.

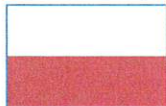


Zadanie współfinansowane jest ze środków: RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

2. Cena ofertowa to **cena ryczałtowa** należna Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ilości prac oraz materiałów, robocizny i sprzętu koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy. Ryzyko zmiany stawki podatku VAT obciąża Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 9.2 Zapytania ofertowego obejmuje kompleksową realizację przedmiotu zamówienia określonego w Projekcie umowy, z materiałami/ urządzeniami, kosztami ubezpieczeń, kosztami zużycia wody i energii elektrycznej oraz wszelkimi kosztami związanymi z przekazaniem do użytkowania.
4. **Dla porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto, jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.**
5. W Formularzu ofertowym Wykonawca podaje cenę brutto, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1830) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego (Dz. U. z 1994 r., Nr 84, poz. 386 ze zm.), za którą podejmuje się zrealizować przedmiot zamówienia.
6. Wynagrodzenie będzie płatne zgodnie z Projektem umowy (**Załącznik Nr 3 do Zapytanie ofertowego**).

X. Kryterium oceny ofert:

1. Zamawiający wyznaczył następujące kryterium oceny ofert i ich znaczenie: „Cena oferty”.
2. Znaczenie kryterium – 100 % cena
3. **Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.**
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, szczególnie w zakresie:
 - zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
 - wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
 - oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez Wykonawcę;
 - zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;
 - zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
 - zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - zgodności z przepisami dotyczącymi z zakresu ochrony środowiska;
 - wypełniania obowiązków związanych z powierzaniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. **Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.**
Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,



Zadanie współfinansowane jest ze środków: RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW
– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XI. Wynik postępowania i umowa:

1. Informacja o wyniku postępowania zostanie umieszczona na stronie internetowej www.bipkrzyzanowice.pl.
2. Pisemna umowa w sprawie udzielenia przedmiotowego zamówienia zostanie zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.
4. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie uzgodniony z wykonawcą.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z udzielenia zamówienia na każdym etapie postępowania poprzedzającym zawarcie umowy.

XII. Załączniki:

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 - Wzór wykazu robót.

Załącznik Nr 3 - Projekt umowy.

Załącznik Nr 4 – Projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę oraz decyzja na prowadzenie prac konserwatorskich

Załącznik Nr 5 – Przedmiar robót

Załącznik Nr 6 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

2024 -04- 2 6

Rzymsko-Katolicka Parafia
Wszystkich Świętych
BIENKOWICE
47-451 Tworków