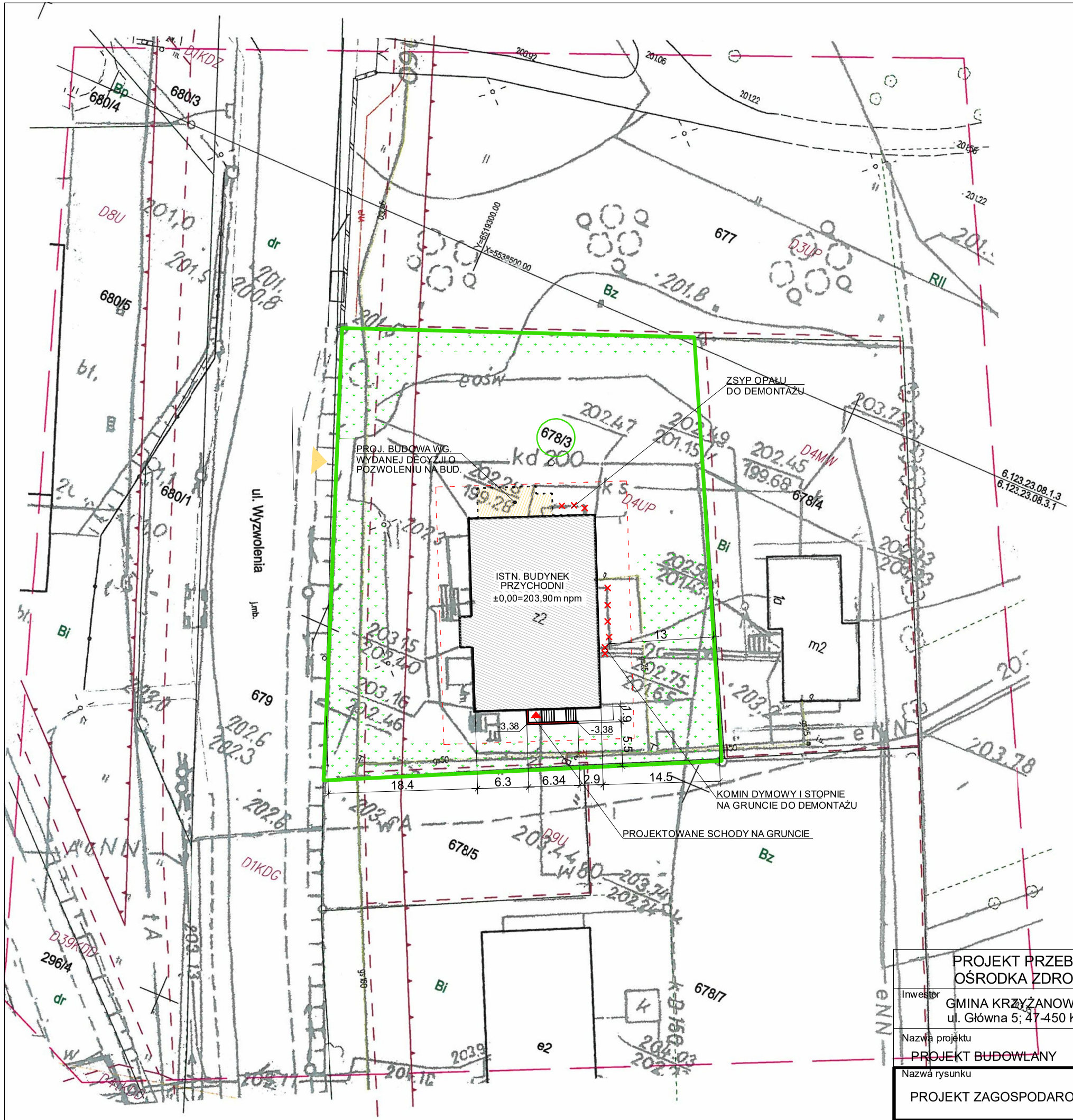

LEGENDA:

- PROJEKTOWANE SCHODY BETONOWE NA GRUNCIE
- PROJ. BUDOWA SZYBU DŹWIGU OSOBOWEGO WRAZ Z KL. SCHODOWĄ WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA ORAZ WYDANEJ DECYZJI OPOZWOLENIU NA BUD
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZYCHODNI
- ELEMENTY ZEWN. DO DEMONTAŻU / ROZBIÓRKI (KOMIN, SCHODY I ZSYP)
- ISTN. ZIELEŃ URZĄDZONA
- ISTN. POW. UTWARDZONE
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO PRZYZIEMIA BUDYNKU
- ISTNIEJĄCY ZJAZD / DOJAZD NA PARCELE
- GRANICA DZIAŁKI W ZAKRESIE OPRACOWANIA
- ZAKRES AKTUALIZACJI MAPY ZASADNICZEJ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE Z PLANU MIEJSCOWEGO
- GRANICA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
- ISTN. KABLE ENERGETYCZNE
- ISTN. PRZEWODY KANALIZACYJNE
- ISTN. PRZEWODY WODOCIĄGOWE
- ISTN. PRZEWÓD CIEPLNY

BILANS TERENU:

-proj. schody na gruncie	11,0 m2
-proj. budowa wg. odrębnego opr.	32,0 m2
-budynek istniejący	387,0 m2
-powierzchnie utwardzone	1475,0 m2
-istn. zieleń urządzona	625,0 m2
SUMA :	2 530,0 m2

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obszarze oznaczonym
w planie symbolem ***D4UP TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH***
Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 10% :
((625 / 2530 = 0,24) 24% > 10% - warunek spełniony
Maksymalna powierzchnia zabudowy 90%
((419 / 2530) = 0,16) 16% < 90% - warunek spełniony
Maksymalna wys. zabudowy 18m - warunek spełniony
Min. / maksymalny wskaźnik instensywności zabudowy od 0,01 do 1,8
(1244 / 2530 = 0,49) 0,01< 0,49 < 1,8 - warunek spełniony

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

ul. Wyzwolenia 1,
47-450 Krzyżanowice
parcela nr. 678/3
Jedn. Ewid. Krzyżanowice
Obręb Ewid. Krzyżanowice

PROJEKT PRZEBUDOWY CZĘŚCI POMIESZCZEŃ CENTRUM FIZJOTERAPII W BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W KRZYŻANOWICACH Z DOSTOSOWANIEM DO WYMOGÓW PPOŻ

Inwestor
GMINA KRZYŻANOWICE
ul. Główna 5; 47-450 Krzyżanowice

Nazwa projektu
PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa rysunku
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nr rysunku 2.1

Data listopad 2019

Branża ZAGOSPODAROWANIE

Nazwisko	Nr. uprawnień/ewidencyjny	Podpis
Projektował mgr inż. arch. J. Rowińska-Gużda	Nr upr.: 08/OPOKK/2017 Nr ewid.: OP-0244	
Projektował inż. F. Kolarczyk	Nr upr.: 612/94 Nr ewid.: SLK/BO/3222/02	
Opracował		
Sprawdził: mgr inż. arch. M. Vorbrodt-Strzałka	Nr upr.: 671/84 Nr ewid.: SL0556	

wandII
FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLAN
44-295 Nowa Wieś, ul.Rybnicka
tel. (0-32) 430 00 81
Nr ewid. DG-643/93
www.wand2.pl biuro@wand2.p

Podziałka: 1:500

Nr arkusza 3