

**UCHWAŁA NR XVI/34/2025
RADY GMINY KRZYŻANOWICE**

z dnia 22 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust.1, 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

**Rada Gminy Krzyżanowice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 1249/2 a.m. 2 obręb Tworków o powierzchni 0,1998 ha dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi Księgę Wieczystą nr GL1R/00056726/9 na własność Gminy Krzyżanowice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Kaczor

Uzasadnienie

Zgodnie z § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zbycie własności nieruchomości, której cena przekracza 80.000 zł, wymaga zgody Rady Gminy.

Cena nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 1249/2 a.m. 2 obręb Tworków o powierzchni 0,1998 ha dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi Księgę Wieczystą nr GL1R/00056726/9 na własność Gminy Krzyżanowice, która została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego Tomasza Kasza, nr uprawnień 6933, przekracza kwotę 80.000,00 zł.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.