

ZARZĄDZENIE NR 0050.31.2025
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE
z dnia 03. 02. 2025r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, w wykonaniu Uchwały nr XI/11/2025 z dnia 28 stycznia 2025r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.220.2021 z dnia 31 grudnia 2021r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres pięciu lat działkę nr 477 a.m. 7 obręb Krzyżanowice o powierzchni 0,4999 ha, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00051102/4, stanowiącą własność Gminy Krzyżanowice;
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. WÓJTA
Wolfgang KroczeK
ZASTĘPCA WÓJTA

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.31.2025

z dnia 03. 02. 2025r.

Wójt Gminy Krzyżanowice podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następującą nieruchomość, składająca się z działki:

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 477 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 7 Krzyżanowice |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00051102/4 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,4999 ha |
| 5. Rodzaj użytku | - RIIIa – 0,4999 ha |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,4999 ha |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego | - 770,00 zł/rok |
| 8. Termin wnoszenia opłat | - 31 marca każdego roku |
| 9. Zasady aktualizacji czynszu | - coroczna waloryzacja stawki |
| 10. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - uprawy rolne |
| 11. Okres dzierżawy | - pięć lat |

z up. WÓJTA
Wolfgang KroczeK
ZASTĘPCA WÓJTA