

ZARZĄDZENIE NR 0050.84.2025
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 05. 05. 2025r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwały Nr XVI/34/2025 z dnia 22 kwietnia 2025r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość:

Nr działki	KW	Położenie	Pow. działki w ha	Cena w zł (brutto)	Opis nieruchomości (zgodnie z ewidencją gruntów)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	8
1249/2	GL1R/00056726/9	Tworków a.m. 2	0,1998	95.927,28	RIIIb – 0,1538 RIVa – 0,0460	Brak

§ 2

- 1.Przedmiotem zbycia jest nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1248/6 a.m. 2 w Tworkowie.
2. Szczegóły i warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 21 grudnia 2017r. Nr 0007.XXXVI.82.2017 (Dz. Urz. Województwa Śląskiego 2018 poz. 337) działka nr 1249/2 a.m. 2 w Tworkowie znajduje się na terenach:

- C 47 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- C 1 RO – tereny upraw ogrodniczych i sadów;
- C 12 KDD – tereny dróg publicznych klasy D – dojazdowa (w liniach rozgraniczających);
- C 1 KDG – tereny dróg publicznych klasy G – główna (w liniach rozgraniczających).

§ 4

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krzyżanowice, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 5

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od 5 maja 2025r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki