ZARZĄDZENIE NR 0050.125.2026
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 27.07.2026r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały Nr XXXIV/139/2026 z dnia 21 lipca 2026r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.119.2026 z dnia 15 lipca 2026r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem, dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących gminny zasób nieruchomości

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres od 01.08.2026 do 13.11.2026r. nieruchomość stanowiącą własność Gminy Krzyżanowice składającą się z działek nr:
   - 2561 a.m. 1 obręb Tworków o powierzchni 0,1234 ha zapisaną w KW GL1R/00006795/8 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu;
   - 2562 a.m. 1 obręb Tworków o powierzchni 0,1250 ha zapisaną w KW GL1R/00009008/6 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu;
   - 2563 a.m. 1 obręb Tworków o powierzchni 0,1262 ha zapisaną w KW GL1R/00060813/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu;
2. Czynsz dzierżawny w wys. 150,87 zł brutto ustalony został na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.119.2026 z dnia 15 lipca 2026r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem, dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących gminny zasób nieruchomości
3. Czynsz płatny będzie do 31 sierpnia 2026r. na konto Urzędu Gminy Krzyżanowice.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki

Opr. L. Uher

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.125.2026
z dnia 27. 07. 2026r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość, składająca się z działek:

a)

1. Numer ewidencyjny nieruchomości	-	2561
2. Położenie nieruchomości	-	a.m. 1 Tworków
3. Numer księgi wieczystej	-	KW nr GL1R/00006795/8
4. Powierzchnia działki	-	0,1234 ha
5. Rodzaj użytku	-	RIIIb 0,1234 ha
6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego	-	0,1234 ha
7. Wysokość czynszu dzierżawnego	-	49,70 zł
8. Sposób zagospodarowania nieruchomości	-	uprawy polowe
9. Okres dzierżawy	-	01.08.2026r. – 13.11.2026r.

b)

1. Numer ewidencyjny nieruchomości	-	2562
2. Położenie nieruchomości	-	a.m. 1 Tworków
3. Numer księgi wieczystej	-	KW nr GL1R/00009008/6
4. Powierzchnia działki	-	0,1250 ha
5. Rodzaj użytku	-	RIIIb 0,1250 ha
6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego	-	0,1250 ha
7. Wysokość czynszu dzierżawnego	-	50,34 zł
8. Sposób zagospodarowania nieruchomości	-	uprawy polowe
9. Okres dzierżawy	-	01.08.2026r. – 13.11.2026r.

c)

1. Numer ewidencyjny nieruchomości	-	2563
2. Położenie nieruchomości	-	a.m. 1 Tworków
3. Numer księgi wieczystej	-	KW nr GL1R/00060813/7
4. Powierzchnia działki	-	0,1262 ha
5. Rodzaj użytku	-	RIIIb 0,1262 ha
6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego	-	0,1262 ha
7. Wysokość czynszu dzierżawnego	-	50,83 zł
8. Sposób zagospodarowania nieruchomości	-	uprawy polowe
9. Okres dzierżawy	-	01.08.2026r. – 13.11.2026r.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki

Opr. L. Uher