# ZARZĄDZENIE NR 0050.143.2026
# WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

## z dnia 12. 08. 2026r.

w sprawie: **oddania w najem gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.119.2023 z dnia 15 lipca 2026r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem, dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących gminny zasób nieruchomości

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do najmu na okres trzech lat nieruchomość gruntową stanowiącą część o pow. 150 $m^2$ z działki oznaczonej jako nr 446 a.m. 1 w Chałupkach, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00032647/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu na własność Gminy Krzyżanowice, z przeznaczeniem pod kiosk handlowy.
2. Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
KRZYŻANOWICE
Grzegorz Utracki

Opr. L. Uher

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.143.2026

z dnia 12.08.2026r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do najmu następująca nieruchomość, składająca się z działki:

| | | |
|---|---|---|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - | 446 |
| 2. Położenie nieruchomości | - | a.m. 1 Chałupki |
| 3. Numer księgi wieczystej | - | KW nr GL1R/00032647/7 |
| 4. Powierzchnia działki | - | 0,1700 ha |
| 5. Rodzaj użytku | - | W-RIIIa 0,0785,<br>dr 0,0600 ha<br>Bi 0,0315 ha, |
| 6. Powierzchnia najmu | - | 0,0150 ha |
| 7. Wysokość czynszu za najem | - | 1.200,00 zł + 23% podatek VAT za miesiąc |
| 8. Zasady aktualizacji czynszu | - | coroczna waloryzacja stawki |
| 9. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - | przeznaczenie pod kiosk handlowy |
| 10. Okres najmu | - | trzy lata |

Opr. L. Uher