

Załącznik Nr 8 do SWZ

ZMIENIONE Projektowane postanowienia do umowy

(Numer referencyjny: 27102.1.2026)

Umowa nr 272/.../2026
(w rejestrze ogólnym Nr 032/.../UG/2026)

zawarta w dniu r. w Krzyżanowicach pomiędzy:

Gminą Krzyżanowice z siedzibą przy ul. Głównej 5 w Krzyżanowicach (47-450), NIP: 6391986361, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

a

..... **NIP:**

reprezentowaną przez :

..... - zwany dalej **Wykonawcą**.

o następującej treści:

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. **Zamawiający informuje, iż zamówienie realizowane jest w ramach *Projekt pn. „Montaż paneli fotowoltaicznych w budynkach oświatowych i użyteczności publicznej Powiatu Raciborskiego oraz Gminy Krzyżanowice” o numerze FESL.10.06-IZ.01-0CG5/24 współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej - Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Priorytet FESL.10 „Fundusze Europejskie na transformację”, Działanie FESL 10.06 „Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii”.***

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje **kompleksowe wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Montaż paneli fotowoltaicznych na obiektach oświatowych i użyteczności publicznej Gminy Krzyżanowice”.**
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje, m.in.:
 - dostawę i zabudowę mikroinstalacji fotowoltaicznej na dachu budynku;
 - wpięcie mikroinstalacji fotowoltaicznej do instalacji elektrycznej budynku;
 - dostawę i montaż wszelkich niezbędnych urządzeń i akcesoriów;
 - wykonanie wszelkich niezbędnych robót towarzyszących w tym odtworzeniowych i naprawczych;

Strona 1 z 27

- wykonanie prób instalacji oraz sprawdzenie prawidłowego działania aparatury;
 - pomiary instalacji elektrycznych wymagane odpowiednimi przepisami;
 - konfigurację wszystkich falowników;
 - szkolenie osób zarządzających obiektami i użytkowników z obsługi i użytkowania instalacji fotowoltaicznych wykonanych w ramach zadania;
 - wykonanie dokumentacji zgłoszeń przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej OSD.
3. Zamawiający, dla każdego z budynków, dopuszcza dostawę i montaż innej ilości paneli fotowoltaicznych niż przyjęto w projektach technicznych pod warunkiem, iż wskazane tam parametry w zakresie mocy poszczególnych paneli jak i całej instalacji dla danego budynku są wartościami minimalnymi.
 4. Wykonawca będzie prowadził prace montażowe zgodnie z uzgodnieniami branżowymi. Wszelkie koszty i opłaty związane z wykonaniem wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie.
 5. Wszystkie materiały przed ich zastosowaniem Wykonawca uzgodni z Zamawiającym oraz przedłoży ich wzory, karty techniczne użytych materiałów, atesty, certyfikaty i pozostałe dokumenty inspektorowi nadzoru, potwierdzając zgodność parametrów technicznych z projektem. Materiały te zostaną zabudowane po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
 6. Przedmiot umowy Wykonawca zrealizuje zgodnie z zasadami jakie z prawnego i technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i oddania do użytkowania przedmiotowego zadania.
 7. Wykonawca winien ująć wszystkie inne roboty i czynności niezbędne do prawidłowego zrealizowania i użytkowania przedmiotu umowy, wykonać wszystkie czynności związane z przestrzeganiem zasad BHP i utrzymaniem porządku na terenie obiektu; wykonać wszystkie niezbędne pomiary kontrolne związane z prawidłowością prowadzonego montażu; dokonać wszelkich uzgodnień, konsultacji, a także inne czynności niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, które wynikną w trakcie realizacji zamówienia.
 8. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załączonej dokumentacji projektowej - Załącznik Nr 3 do SWZ, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
 9. Wszystkie urządzenia i osprzęt użyte przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy muszą być nowe i spełniające wymagania z opisu przedmiotu zamówienia (projektu).
 10. Za wybudowanie instalacji zgodnie z wymaganiami SWZ, umowy i Projektu, przyłączenie instalacji do sieci energetycznej poprzez uprawnionego instalatora, montaż instalacji gwarantujący jej funkcjonowanie przy spełnieniu zasad bezpieczeństwa pracy instalacji i współpracy z siecią elektroenergetyczną regionalnego OSD odpowiada Wykonawca.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w **terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy**, tj. do dnia r.
2. **Za termin wykonania przedmiotu umowy strony uznają zgłoszenie gotowości odbioru wraz z kompletem dokumentów wymaganych do odbioru, w tym z potwierdzeniem złożenia/przekazania wniosku do operatora sieci do przyłączenia instalacji do sieci**



oraz uruchomieniem instalacji.

3. Terminy realizacji dostawy i montażu, zostaną określone w harmonogramie rzeczowo – finansowym złożonym przez Wykonawcę po podpisaniu umowy. Strony przewidują możliwość późniejszych zmian harmonogramu w przypadkach uzasadnionych bez konieczności zmiany treści umowy z wyjątkiem zmiany terminu ostatecznego, która to zmiana wymaga zmiany treści umowy i jest możliwa jedynie w sytuacjach wskazanych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 3

Wykonawca i Podwykonawcy

- 1) Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyta staranność wynikająca z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług, w zakres, których wchodzi wykonanie przedmiotu umowy.
- 2) Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy.
- 3) Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy zapoznał się z zakresem prac oraz warunkami technicznymi wynikającymi z opisu przedmiotu umowy.
- 4) Wykonawca wykona przedmiot umowy sam / sam, z wyjątkiem następującego zakresu:

który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów.
- 5) Wykonawca nie zleci podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 4, bez zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający nie wyrazi zgodny na umowę z podwykonawcą w szczególności gdy:
 - 1) zostanie ustanowione zabezpieczenie poprzez potrącanie kwot z wynagrodzenia wykonawcy;
 - 2) umowa podwykonawcza będzie przewidywała termin wykonania prac dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy;
 - 3) suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych przekroczy kwotę wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy;
 - 4) umowa podwykonawcza będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy,



- przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współzycia społecznego;
- 5) umowa o podwykonawstwo będzie zawierać postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
 - 7) Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, ust.6 stosuje się odpowiednio.
 - 8) Umowy, o których mowa w ust. 6 i 7, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
 - 10) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
 - 11) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
 - 12) Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
 - 13) Zamawiający i Wykonawca solidarnie odpowiadają za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, którego umowę Zamawiający zaakceptował w sposób określony w ust.6.
 - 14) Solidarna odpowiedzialność, o której mowa w ustępie poprzedzającym nie obejmuje podwykonawców:
 - 1) z którymi Wykonawca nie podpisał umowy w formie pisemnej;
 - 2) z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej, jednak nie została ona zgłoszona do akceptacji Zamawiającego;
 - 3) z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej i została ona zgłoszona do Zamawiającego jednak nie wyraził on na nią zgody w trybie wskazanym w ust. 6.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy przedstawia **harmonogram rzeczowo – finansowy**. Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę biorąc pod uwagę między innymi umowę o dofinansowanie projektu oraz harmonogram płatności ustalony z Instytucją Zarządzającą Programem Operacyjnym. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania harmonogramu rzeczowo



- finansowego do wskazań Zamawiającego.
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy winien uwzględniać planowaną datę zakończenia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz daty wykonania etapów.
 3. Wykonawca winien ustalić terminy dostawy i montażu instalacji w konkretnych lokalizacjach z Zamawiającym w terminie 3 dni przed planowaną dostawą.
 4. Wykonanie dostawy i montażu instalacji wraz z podłączeniem, sprawdzeniem instalacji, uruchomieniem i przeprowadzeniem instruktażu przedstawicieli Zamawiającego zostanie, w zakresie każdej lokalizacji, potwierdzone protokołem podpisanym przez Przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę.
 5. Dostarczone i zamontowane instalacje i wykonane prace będą stanowiły własność Zamawiającego.
 6. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wykonania, **nie później niż 5 dni po podpisaniu umowy wizji lokalnej**, z której sporządzony zostanie Protokół Uzgodnień Montażowych z naniesionymi w programie graficznym rzutami dachu z umiejscowieniem modułów fotowoltaicznych. Wzór PROTOKOŁU UZGODNIENÍ MONTAŻOWYCH przedłoży Wykonawca Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru w celu jego zatwierdzenia. PROTOKOŁY UZGODNIENÍ MONTAŻOWYCH zostaną przekazane do zweryfikowania i zatwierdzenia przez inspektorów nadzoru. Po pisemnej akceptacji inspektora nadzoru, Wykonawca będzie mógł przystąpić do montażu instalacji. **Zatwierdzenie bądź wniesienie uwag do protokołów nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia przekazania tych protokołów inspektorom nadzoru. Po pisemnej akceptacji inspektora nadzoru, Wykonawca będzie mógł przystąpić do montażu instalacji,**
 - 2) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
 - 3) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - 4) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
 - 5) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, w szczególności Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże na piśmie (*jeżeli dotyczy*);
 - 6) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 7) zatwierdzenie przed montażem materiałów i urządzeń i na każde wezwanie Zamawiającego dokumentów dotyczących materiałów i urządzeń



- przeznaczonych do montażu:
- a) deklaracji zgodności CE,
 - b) atestów lub aprobat technicznych potwierdzających wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia,
 - c) instrukcji użytkowania;
 - d) certyfikatów, raportów z badań, schematów, DTR i innych dokumentów wymaganych dla tych materiałów w Projektach lub wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi;
- 8) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów;
 - 9) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru,
 - 10) informowania o terminach prób i odbioru,
 - 11) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem umowy a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 12) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 13) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
 - 14) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - a) protokołów badań i sprawdzeń,
 - b) protokołów odbiorów technicznych,
 - 15) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad,
 - 16) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru,
 - 17) aktualizacji harmonogramu rzeczowo - finansowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac,
 - 18) dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanej instalacji, co będzie potwierdzone w stosownym protokole odbioru,
 - 19) wykonanie instalacji w sposób umożliwiający jej podłączenie do sieci energetycznej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji (OSD). Wykonawca przygotowuje i przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do przyłączenia instalacji do sieci, a następnie po ich akceptacji przez Zamawiającego złoży je w OSD.
7. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów przedmiotu umowy nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami powszechnie obowiązującymi.
 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

9. Przed przystąpieniem do prac w ramach danej lokalizacji na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania informacji od Zamawiającego o przebiegu innych instalacji w ramach danej lokalizacji. Wszelkie szkody powstałe w związku z uszkodzeniem innych instalacji przy montażu przedmiotu niniejszej umowy obciążają Wykonawcę w pełnej wysokości.
10. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i montażu produktów spełniających parametry wynikające z dokumentacji projektowej.
11. Wykonawca, przedłoży Zamawiającemu Wnioski Materiałowe na wszystkie urządzenia i materiały, które zamierza montować w ramach zadania, zawierające następujące dane:
 - 1) karta katalogowa urządzenia/materiału (DTR)
 - 2) deklaracja zgodności urządzenia/materiału z obowiązującymi dyrektywami i normami
 - 3) znak CE (gdy dotyczy)
 - 4) karty etykiety energetycznej (gdy dotyczy)
 - 5) atestów PZH (gdy dotyczy)
 - 6) certyfikatów zgodności i innych dokumentów dopuszczających stosowanie urządzeń/materiałów na rynku Polskim oraz załączniki w postaci kart katalogowych, deklaracji, certyfikatów, atestów, wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących lub opisu przedmiotu umowy.
12. W przypadku wniosku o dopuszczenie modelu urządzenia niespełniającego parametrów wynikających z dokumentacji projektowej lub przepisów powszechnie obowiązujących Zamawiający nie dopuści do montażu danego modelu urządzenia.
13. Montaż urządzenia bez wymaganej akceptacji Zamawiającego traktowany będzie jako istotne naruszenie umowy z winy Wykonawcy.

§ 5

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej **na kwotę stanowiącą co najmniej wartość wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, ważnego przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.**
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia.
3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedłoży niezwłocznie do wglądu **poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię** dokumentów ubezpieczeniowych o których mowa w ust. 1 wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy, w tym również na sąsiednich nieruchomościach, w szczególności za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.



§ 6

Koordynatorzy zadania

1. Wykonawca ustanawia Koordynatora Technicznego branży elektrycznej w osobie, która będzie podpisywała obok Wykonawcy protokół odbioru, o którym mowa w § 12 umowy.
2. Zamawiający ustanawia **Koordynatora Projektu**, który reprezentuje jego interesy w toku realizacji zamówienia oraz uprawniony jest do bieżących ustaleń z Wykonawcą w zakresie sposobu realizacji umowy oraz monitorowania przebiegu realizacji prac, w osobie:, tel.
3. Zmiana osoby pełniącej funkcję Koordynatora Projektu następuje poprzez powiadomienie Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Jeżeli warunki umowy wyraźnie o tym nie stanowią, Koordynator Projektu nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z obowiązków określonych w niniejszej umowie i nie ma prawa dokonywania zmian umowy. Koordynator Projektu nie ma prawa do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego w zakresie zmiany postanowień niniejszej umowy.
5. Wykonawca powinien zapewnić Koordynatorowi Projektu swobodny dostęp do miejsc wykonywania prac, dostarczyć wszelkich informacji dotyczących warunków realizacji prac montażowych i instalacyjnych, używanych maszyn i urządzeń, zastosowanych materiałów i jest zobowiązany do przekazywania dokumentów dotyczących realizacji umowy.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie bieżącego nadzoru;
 - 2) kontrola realizacji prac oraz Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 - 3) akceptacja aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 - 4) kompletowanie dokumentów związanych z realizacją umowy,
 - 5) dokonanie odbioru wykonanych dostaw,
 - 6) współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy;
 - 7) uzgadnianie z Wykonawcą sposobu oraz terminu usunięcia wad lub usterek ujawnionych w toku realizacji i odbioru prac objętych niniejszą umową.
2. W celu nadzoru nad prawidłowym montażem elementów zamówienia oraz weryfikacji jakości i certyfikatów urządzeń Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru.

§ 8

Uwarunkowania wynagrodzenia

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu umowy w SWZ i dokumentacji projektowej oraz uzyskał przed złożeniem oferty potrzebne informacje dotyczące zakresu zamówienia i warunków realizacji prac,

- 2) przed złożeniem oferty upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w ofercie.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie obejmuje oraz pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności: koszty zakupu, załadunku, transportu, rozładunku sprzętu, dostawy instalacji, prac instalacyjnych i montażowych, koszty uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz, ubezpieczenia Wykonawcy, wykonania inwentaryzacji, zabezpieczenia terenu realizacji prac, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.

§ 9

Wysokość wynagrodzenia

1. **Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi brutto zł (słownie), w tym podatek VAT.**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, obejmuje całość kosztów związanych z należytą i kompleksową realizacją przedmiotu umowy, w tym obejmuje w szczególności elementy wymienione w § 8 ust. 2 umowy.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia określonego w ust.1.
4. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia i jej nieuwjęcia w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie
5. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez zgody Zamawiającego.

§ 10

Płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone będzie w częściach na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej - w oparciu o elementy rozliczeniowe opisane w ust 2. Podstawą wystawienia każdej faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego prac podpisany przez Wykonawcę oraz Koordynatora Projektu i inspektora nadzoru reprezentującego Zamawiającego. Faktury częściowe (do momentu podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy) nie mogą przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru końcowego.
2. Ustala się następujące elementy rozliczeniowe i odpowiadające im wynagrodzenie ryczałtowe:
 - 1) Element 1 – Przedszkole w Bienkowicach do 4,6 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 2) Element 2 – Przedszkole w Bolesławiu do 5,5 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 3) Element 3 – Przedszkole w Tworkowie do 4,7 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 4) Element 4 - Przedszkole w Chałupkach, do 3 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,



- 5) Element 5 - Zespół Szkolno-Przedszkolny w Zabełkowie – Przedszkole do 6,3 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 6) Element 6 - Szkoła Podstawowa w Bieńkowicach do 7,1 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 7) Element 7 - Przedszkole w Krzyżanowicach, do 5,7 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 8) Element 8 - Szkoła Podstawowa w Chałupkach do 6,3 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 9) Element 9 - Szkoła Podstawowa w Tworkowie do 8,2 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 10) Element 10 - Ośrodek Zdrowia w Chałupkach do 3,7 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 11) Element 11 - Ośrodek Zdrowia w Krzyżanowicach do 6,1 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 12) Element 12 - Ośrodek Zdrowia w Tworkowie do 15,5 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 13) Element 13 - Urząd Gminy Krzyżanowice do 8,7 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1,
 - 14) Element 14 - Centrum Górnej Odry w Chałupkach do 14,6 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1.
3. Niedopuszczalne jest wystawienie Zamawiającemu faktury częściowej lub końcowej przed podpisaniem protokołu odbioru, odpowiednio częściowego lub końcowego. O naruszeniu tegoż postanowienia Zamawiający informuje Wykonawcę, wzywając do złożenia w terminie 3 dni roboczych faktury korygującej.
4. W przypadku, gdy część wynagrodzenia Wykonawcy należna jest za prace, które były wykonane przez Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) lub przy ich udziale, warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tego tytułu jest przedłożenie wraz z fakturą obejmującą tą część wynagrodzenia, oświadczenia tych Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) o zaspokojeniu przez Wykonawcę ich wierzytelności z tego tytułu wraz z dowodem (dowodami) zapłaty na rzecz Podwykonawców (dalszych Podwykonawców), z zastrzeżeniem ust. 5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń/dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego, wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy, do czasu przedstawienia ww. dowodów
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu przed datą końcowego rozliczenia z Zamawiającym – najpóźniej na 7 dni roboczych poprzedzających ostateczną zapłatę – oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, o których mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, potwierdzających całkowite rozliczenie, z tytułu zawartych umów podwykonawczych, związanych z wykonaniem niniejszej umowy. Brak oświadczeń będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego, wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

6. W okresie od przedłożenia przez Wykonawcę faktury, do 7 dni przed upływem terminu jej płatności, Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawców wraz z dowodem (dowodami) zapłaty, których należności na dzień składania faktury nie były wymagalne, a które stały się wymagalne w terminie płatności faktury Wykonawcy, z których będzie wynikać rozliczenie się przez Wykonawcę z tymi Podwykonawcami. Brak takich oświadczeń będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych oświadczeń, do czasu przedstawienia tych oświadczeń, bez jakichkolwiek sankcji wobec Zamawiającego.
7. Termin płatności ustala się do 30 dni od dnia otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru częściowego lub końcowego. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
8. **Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.**
9. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Z wynagrodzenia Wykonawcy Zamawiający może potrącić kary umowne w razie obciążenia nimi Wykonawcę przez Zamawiającego w oparciu o postanowienia § 13 umowy.
11. W celu prawidłowego doręczania faktur w Krajowym Systemie e-Faktur Wykonawca zobowiązany jest wypełnić element określany we wzorcu faktury ustrukturyzowanej jako Podmiot 3 dotyczący Zamawiającego. Faktury sporządzane przez sprzedawcę powinny być wystawiane w następujący sposób:
Podmiot 2
Gmina Krzyżanowice
ul. Główna 5
47-450 Krzyżanowice
NIP: 6391986361
Znacznik „1” – faktura dotyczy jednostki podrzędnej Jednostki samorządu terytorialnego.
Podmiot 3
Urząd Gminy Krzyżanowice
ul. Główna 5
47-450 Krzyżanowice
NIP: 6391705735
Rola „8” – Jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca,
12. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z ust. 11, przewidziane w niniejszej umowie oraz wskazywane na wystawianych fakturach terminy płatności nie rozpoczynają się do momentu dokonania przez sprzedawcę korekty błędnie wystawionych faktur, które to korekty będą uwzględniały zasady, o których mowa w ust. 11. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonania płatności w przypadku faktur wystawionych w sposób nieuwzględniający zasad, o których mowa w ust. 11. Strony zgodnie postanawiają, że w sytuacji opisanej powyżej nie będą naliczane odsetki za zwłokę.
13. Strony zgodnie postanawiają, że załączniki do faktur (inne niż objęte przepisami w zakresie Krajowego Systemu e-Faktur) będą przekazywane drogą elektroniczną przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail) na następujące adresy:
 - 1) Wykonawca: (adres e-mail),

- 2) Zamawiający: ug@krzyzanowice.pl (adres e-mail).
14. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku braku możliwości wystawienia faktury ustrukturyzowanej (w szczególności z uwagi na awarię Krajowego Systemu e-Faktur lub jego niedostępność), faktury będą przekazywane drogą elektroniczną przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail) na adresy podane w ust. 11.
15. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT (biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości **4 % ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: złotych (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Kwota w wysokości złotych (słownie:), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca złotych (słownie:), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi lub gwarancji (co nastąpi później).
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
8. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 4 i 5.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 5 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
11. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia końcowego terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 12

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony przewidują następujące odbiory:
 - 1) **odbiór częściowy** – do 80 % zakresu odebranych prac (zgodnie z §10 ust 1 umowy),
 - 2) **odbiór końcowy** obejmujący pozostały odebrany zakres prac.
2. Za termin wykonania umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad istotnych, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy termin do usunięcia wad. Za termin wykonania umowy rozumie się wówczas datę zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad istotnych. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.
5. Zgłaszając gotowość do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:
 - 1) protokół badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, w tym:
 - a) protokół szczelności instalacji,
 - b) protokół sprawdzenia rodzaju i mocy zainstalowanych źródeł oraz parametrów przetwornika (dotyczy instalacji fotowoltaicznych),
 - c) inne protokoły badań i sprawdzeń, które zostaną zalecone przez Zamawiającego;
 - 2) deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały;
 - 3) protokół odbioru wykonanej instalacji zawierający informację o przeszkoleniu każdego z Użytkowników w zakresie obsługi instalacji i przekazaniu instrukcji użytkowania;
 - 4) potwierdzenie przekazania instrukcji użytkowania zestawu napisaną językiem nietechnicznym dla każdego z użytkowników;
 - 5) potwierdzenie przekazania użytkownikowi wykazu i harmonogramu obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych,
 - 6) potwierdzenie przekazania użytkownikowi katalogu zdarzeń (awarii, usterek) stanowiących wezwanie nieuzasadnione, których koszty pokrywa użytkownik,
 - 7) **dokumentację zgłoszeniową do Operatora Systemu Dystrybucji (OSD) wraz z potwierdzeniem przekazania jej do zakładu energetycznego z zastrzeżeniem, że jeżeli OSD wskaże w późniejszym terminie braki w dokumentacji zgłoszeniowej Wykonawca ma obowiązek je usunąć w ramach gwarancji pod rygorem zapłaty kar umownych przewidzianych dla niewykonania lub niewłaściwego wykonania**



obowiązków gwarancyjnych,

- 8) stanowiska PPSP w zakresie zgodności wykonania prac z projektem (o ile wymagane).
6. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę i dostarczenia kompletu dokumentów o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w ciągu 14 dni, licząc od daty rozpoczęcia odbioru, o ile nie nastąpi przerwanie czynności odbiorowych.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki:
- 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub braków,
 - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający zażąda ponownego wykonania robót lub obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, stosownie do obniżenia wartości przedmiotu umowy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nieukończenia prac lub wad, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie umowy w terminie. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad i ponownego zgłoszenia elementu do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
10. Z czynności odbioru strony spiszą protokół w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach.
11. W momencie odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt zgodną z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 3 do umowy.

§ 13

Kary umowne

1. Strony przewidują kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
- 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2 ust. 1 umowy,
 - b) za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% wartości niewykonanego przedmiotu umowy.
 - d) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - e) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto zapłaconego po terminie podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki;



- f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
 - g) za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek,
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 15% wartości niewykonanego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 30% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.

§ 14

Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia. Termin gwarancji wynosi:
 - 1) **na prace montażowe oraz dostarczone i wbudowane materiały – miesięcy gwarancji Wykonawcy¹** liczonych zgodnie z ust. 7.
 - 2) **na moduły fotowoltaiczne – min. 12 lat gwarancji Producenta** liczonej zgodnie z ust. 7,
 - 3) **na falowniki – min. 10 lat gwarancji Producenta** liczonej zgodnie z ust. 7,
2. Jeżeli Producent materiałów, sprzętu, urządzenia, produktu użytego przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy oferuje na te materiały lub sprzęt, urządzenie, produkt, dłuższy okres gwarancji niż wynikający z umowy, obowiązują gwarancje Producenta.
3. Sposób realizacji uprawnień gwarancyjnych, czas reakcji na zgłoszenie usterki oraz szczegóły w tym zakresie zostały określone w Załączniku nr 3 do umowy (wzór karty gwarancyjnej). W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac zgodnie z kartą gwarancyjną stanowiącą integralną część umowy.
4. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na instalacje i wszystkie materiały upływa po 60 miesiącach od dnia odbioru

¹Zgodnie z ofertą Wykonawcy



końcowego przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ust. 7.

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).

5. **Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji przysługują Zamawiającemu od dnia odbioru końcowego.**
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
7. Szczegółowe postanowienia dotyczące gwarancji określa karta gwarancji jakości stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
8. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 Kodeksu cywilnego.

§ 15a

Okresowe przeglądy gwarancyjne

1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonywania przez okres 5 lat liczonego zgodnie z § 14 ust. 7 umowy, przeglądów gwarancyjnych dotyczącej wykonanych instalacji w okresie gwarancji i bez dodatkowego wynagrodzenia – w szczególności w zakresie niezbędnym do utrzymania celów projektu.
2. Okresowe przeglądy gwarancyjne będą wykonywane **dwukrotnie tj. w trzecim i piątym roku** od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy i potwierdzane protokołem podpisanym przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego.
3. Okresowe przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie, jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne, w szczególności weryfikację tego czy:
 - a) przedmiot umowy nadal posiada właściwości, które powinien mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
 - b) przedmiot umowy nadal posiada właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego,
 - c) przedmiot umowy nadal nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy,
 - d) przedmiot umowy jest wolny od wad,
 - e) występują nieprawidłowości związane z pracą instalacji.
4. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym i właścicielem sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.



5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie okresowych usług gwarancyjnych na podstawie niniejszej umowy przed Zamawiającym nawet, jeżeli zleci wykonywanie usług przeglądów gwarancyjnych o których mowa w ust. 1 podwykonawcom.
- 6a. Niewykonanie przeglądów gwarancyjnych spowoduje naliczanie wykonawcy kar umownych za zwłokę w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1, w stosunku od terminu wskazanego w ust. 6b.
- 6b. Przyjmuje się, że przeglądy powinny być wykonane do końca trzeciego roku oraz do końca piątego roku licząc od następnego dnia po dniu odbioru końcowego.
- 6c. Jeżeli zwłoka w wykonywaniu przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1 wyniesie ponad 30 dni Zamawiający ma prawo w przeciągu 60 dni odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i naliczy karę umowną o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) lit c) umowy.
7. Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
9. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 8. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić zamawiającego kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
10. Podczas przeglądu gwarancyjnego należy wykonać:
 - 1) w zakresie instalacji fotowoltaicznych:
 - a) kontrolę wzrokową stanu modułów, uszkodzeń ram, mocowania ram, kontrolę podłączeń inwertera oraz pomiar podstawowych parametrów pracy inwertera, ocenę stanu przewodów, korytek kablowych, mocowań, złączy przewodów, uszkodzeń powierzchni dachów. Protokół przeglądu okresowego musi być zgodny z wymaganiami Producenta oferowanych urządzeń.
 - b) powtórzenie pomiarów odpowiadającym odbiorowi instalacji fotowoltaicznej (pomiar izolacji, parametrów pracy instalacji, pomiar uziemienia, kontrola wyposażenia instalacji), Uwaga: Przeglądy gwarancyjne należy dokonywać na uprzednio umytej powierzchni paneli fotowoltaicznych.
 - c) inne czynności zalecane przez producenta i wskazane w dokumentacji.

§ 15b

Przeglądy gwarancyjne na żądanie.

1. W przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia wad instalacji Zamawiający wezwie wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych.

2. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się pojawienie się pracowników upoważnionych do przeglądu ma miejscu wykonania instalacji potwierdzone protokołem podpisanym przez właściciela obiektu lub osobę upoważnioną z datą rozpoczęcia usługi. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zapewni funkcjonowanie systemu powiadamiania o usterkach i wadach przez okres gwarancji.
3. O wystąpieniu wad, awarii lub usterek Zamawiający lub użytkownik instalacji powiadomi Gwaranta/Wykonawcę za pośrednictwem systemu powiadamiania o usterkach o którym mowa w ust. 2 umożliwiającego dokonanie zgłoszenia: telefonicznie (obowiązkowo) oraz dodatkowo: poprzez pocztę elektroniczną lub stronę internetową. System powinien działać całodobowo także w dni ustawowo wolne od pracy. Zgłoszenie będzie rejestrowane automatycznie. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia danych o zgłoszeniach na wniosek Zamawiającego w zakresie danej lokalizacji w terminie 5 dni od dnia złożenia wniosku. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń:
Nr telefonu :
e-mail:
adres strony www:
4. Za moment otrzymania informacji przez wykonawcę przyjmuje się datę i godzinę rejestracji zgłoszenia w systemie, o którym mowa w ust. 3. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia czynności gwarancyjnych w przeciągu maksymalnie 4 dni roboczych od momentu rejestracji zgłoszenia. Okres 4 dni roboczych na rozpoczęcie czynności przeglądu gwarancyjnego nie obejmuje dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Niedotrzymanie czasu reakcji wskazanego w ust. 4 powoduje naliczanie kar umownych za zwłokę w wysokości 500 zł za każdą dobę zwłoki.
6. Stwierdzone podczas przeglądu gwarancyjnego na żądanie wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego w terminie do 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 2, a jeżeli usunięcie w tym terminie nie jest możliwe, nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 6, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 7. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
9. Niezależnie od zasad zgłaszania potrzeby czynności gwarancyjnych wskazanych w ust. 1-3, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji gwarancyjnej w sytuacji, gdy awaria instalacji jest poważna, przez co strony rozumieją awarię zagrażającą życiu, zdrowiu lub mieniu znacznej wartości. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w sposób wskazany w ust. 3 lub telefonicznie z podaniem przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie.



10. Obowiązki wykonawcy i uprawnienia zamawiającego wynikającego z niniejszego paragrafu obowiązują przez okres gwarancji.

§ 16

Zmiany umowy

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Katalog zmian umowy w zakresie terminu przewidzianego na wykonanie przedmiotu umowy:
 - 1) zmiany będącej wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Współfinansującą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy;
 - 2) wystąpienia siły wyższej w rozumieniu § 18 umowy,
 - 3) przestoju w wykonaniu przedmiotu umowy, wynikającego bezpośrednio z okoliczności związanych z utrzymywaniem się lub ponownym ogłoszeniem podczas realizacji umowy stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemiologicznego na terytorium RP o ile okoliczności te mają bezpośredni wpływ na brak możliwości realizacji zamówienia w umówionym terminie. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia będzie możliwe o czas postoju spełniającego ww. wymagania który nie może trwać dłużej niż do momentu odwołania stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego.
 - 4) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją działań którejkolwiek ze stron niniejszej umowy,
 - 5) w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych.
3. Zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) zmiany w zakresie doboru poszczególnych urządzeń wchodzących w skład zestawu instalacji wynikające z błędów w dokumentacji wykonanej przez uprawnioną podmiot niemożliwej do stwierdzenia przy założeniu dochowania należytej staranności Zamawiającego;
 - 2) niezależnych od Wykonawcy przeszkód uniemożliwiających terminową dostawę wskazanych w ofercie produktów w szczególności w przypadku zakończenia ich produkcji lub niedostępności ich na rynku w momencie realizowania dostaw – pod warunkiem, że Wykonawca dochował należytej staranności i w momencie uzyskania zamówienia wykonał odpowiednie czynności w celu ich zamówienia. W przypadku opisanym w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może dostarczyć i zamontować inne urządzenia (urządzenia zastępcze), które spełniają wymogi opisane w SWZ i załącznikach pod warunkiem wykazania przez wykonawcę zgodności tych urządzeń w wymogami zamawiającego oraz przedstawienia dla urządzeń zastępczych



wszystkich dokumentów wymaganych w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego i niniejszej umowie.

4. Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
 - 1) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SWZ;
 - 2) siła wyższa w rozumieniu § 18 umowy uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;
 - 3) zmiana obowiązującej stawki VAT;
 - 4) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - 5) zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy;
 - 6) zmiana zasad płatności. Jeżeli przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową (lub interpretację dotyczące innych płatników ale wydane w identycznym stanie faktycznym) dotyczącą podatku od umów zawartych na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku VAT niż wynikający oferty i umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy z Wykonawcą na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy polegającą na zmianie stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione w świetle otrzymanej interpretacji indywidualnej (stała zostaje kwota netto, Wykonawca wystawi faktury z właściwym podatkiem VAT);
 - 7) koniecznymi do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów,
5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) zmiana danych teleadresowych,
 - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
7. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

§ 17

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w warunkach i na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp,



- b) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - d) gdy Wykonawca zwleka z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 15 dni,
 - e) w innych przypadkach przewidzianych w umowie.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - b) w przypadku braku chęci ze strony Wykonawcy sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie i obciąży Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 13 ust.1 pkt. 1 lit. c),
 - c) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
 - d) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 - e) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - f) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu realizacji prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. W przypadku niewykonania przez wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 3 zostaną one wykonane samodzielnie przez zamawiającego lub inny podmiot - na koszt wykonawcy.

§ 18

Okoliczności siły wyższej

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłoce i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie niezależne od woli stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski

żywiolowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powodzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji.

§ 19

Przechowywanie dokumentacji

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych wykonawcy związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminach określonych w art. 140 rozporządzenia ogólnego (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz. U. UE L 347 z 20 grudnia 2013 r., str. 374 – 469), w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz do informowania Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie wykonawcę przed upływem terminu określonego w ust. 2.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2 i 3 dotyczy całej korespondencji związanej z realizacją przedmiotu umowy, protokołów odbioru, dokumentacji z procesu inwestycyjnego.
5. Dokumentacja, o której mowa powyżej przechowywana jest w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywanych na powszechnie uznawanych nośnikach danych.
6. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez wykonawcę działalności przed terminem, o którym mowa w ust. 2 lub 3, Wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminem miesiąca przed zmianą tego miejsca.

§ 20

Klauzula informacyjna RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) (Dz. Urz. UE L 2016 Nr 119, s. 1), informujemy, że:
2. Administratorem Państwa danych osobowych, czyli podmiotem decydującym o tym, w jakim celu oraz w jaki sposób będą one przetwarzane jest Gmina Krzyżanowice, ul.

- Główna 5, 47-450 Krzyżanowice, adres e-mail: ug@krzyzanowice.pl.
3. Przetwarzanie danych osobowych na potrzeby realizacji niniejszej Umowy będzie odbywało się z poszanowaniem zasad Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1.), w szczególności art. 13 i 14 RODO.
 4. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych w osobie: Wacława Knura, z którym można się skontaktować pod adresem: ul. Główna 5, 47-450 Krzyżanowice lub za pomocą poczty elektronicznej: iod@krzyzanowice.pl.
 5. Państwa dane osobowe zostały pozyskane przez Gminę Krzyżanowice od Strony naszej umowy, która wskazała Państwa do kontaktu w celu obsługi i realizacji zawartej z nami umowy.
 6. Administrator przetwarza dane osób, od których bezpośrednio ich nie pozyskał, w następujących zakresach: imię, nazwisko, adres, adres e-mail, numer telefonu kontaktowego, informacje o zajmowanym stanowisku w strukturach. Zakres danych osobowych, które są przetwarzane, zależy od indywidualnej sytuacji i potrzeby.
 7. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania umowy, której Państwo są stroną lub do podjęcia działań na Państwa żądanie przed zawarciem umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.
 8. Dane osobowe osób, od których Administrator ich bezpośrednio nie pozyskał przetwarzane będą przez pracowników Administratora w celu realizacji umowy na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO. Prawnie uzasadnionym interesem Administratora jest prowadzenie komunikacji związanej z realizacją przedmiotu umowy, kierowanie ewentualnych reklamacji, skarg i roszczeń.
 9. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, podmioty wspierające nas w wypełnianiu naszych uprawnień i obowiązków oraz w świadczeniu usług, w tym zapewniające asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych, w których są przetwarzane Państwa dane.
 10. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego dane zostały zebrane, dane mogą być przechowywane jedynie w celu realizacji roszczeń (6 lat) i celach archiwalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 11. Posiadają Państwo prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także możliwość wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, jeżeli nie zabraniają tego przepisy prawa.
 12. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie.
 13. Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania oraz nie będą przekazywane do krajów trzecich.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy a dotyczących danych osobowych, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób polubowny, rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w 4 egz., 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.
6. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Formularz ofertowy – zał. Nr 1
 - 2) Harmonogram rzeczowo – finansowy – zał. Nr 2
 - 3) Wzór karty gwarancyjnej – zał. Nr 3

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

poprzez pocztę elektroniczną lub stronę internetową. System powinien działać całodobowo także w dni ustawowo wolne od pracy. Zgłoszenie będzie rejestrowane automatycznie. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia danych o zgłoszeniach na wniosek Zamawiającego w zakresie danej lokalizacji w terminie 5 dni od dnia złożenia wniosku. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń:

Nr telefonu

e-mail:

adres strony www.

4. Przegląd gwarancyjny dostępny jest w dni robocze.
5. Czas reakcji usługi gwarancyjnej wynosi maksymalnie 4 dni robocze i jest wykonywany na zasadach wynikających z umowy.
6. Fakt usunięcia wady, awarii lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w spisanim przedstawicielem Zamawiającego w protokole. Protokół podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego musi zawierać co najmniej:
 - 1) datę i godzinę zgłoszenia wady, awarii lub usterki,
 - 2) rodzaj wady, awarii lub usterki,
 - 3) adres lokalizacji instalacji,
 - 4) datę i godzinę rozpoczęcia czynności usług gwarancyjnych.
7. Kopię protokołu, o którym mowa w ust. 6, każdorazowo Gwarant-Wykonawca dostarcza do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty usunięcia wady, awarii lub usterki.
8. W przypadku wystąpienia wad materiałów, urządzeń, sprzętów, produktów lub wykonanych prac, które się powtórzą 3 razy, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Gwaranta- Wykonawcy.
9. Na czas wymiany Gwarant - Wykonawca dostarcza i montuje urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż zamontowane.
10. Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad, awarii i usterek oraz wyrównania szkód spowodowanych ich istnieniem, w drodze polubownej od Gwaranta-Wykonawcy. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt Gwaranta-Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady). Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada, awaria lub usterka w zrealizowanym przez Wykonawcę przedmiocie gwarancji.
11. Odpowiedzialność Gwaranta-Wykonawcy nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo- skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, niewłaściwym użytkowaniem poprzez nieprzestrzeżenie instrukcji ich użytkowania.
12. Domniemywa się, że zgłoszona wada podlega gwarancji. W przypadku reklamacji Gwarant-Wykonawca na swój koszt przedstawi dowód uwalniający Gwaranta-Wykonawcę od odpowiedzialności gwarancyjnej.
13. Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w niniejszej Karcie gwarancyjnej regulowane będą w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa w zakresie w jakim nie są objęte wymogami gwarancyjnymi określonymi



w umowie Nr z dnia

Podpis/y Zamawiającego

Podpis/y Gwarant

.....

.....