

Krzyżanowice 01.04.2026 r.

Zamawiający:

Gmina Krzyżanowice
ul. Główna 5
47-450 Krzyżanowice

Gp-Zp.27101.3.2026**Uczestnicy postępowania**

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na zadanie: **„Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Krzyżanowice – Termomodernizacja budynku Gminnego Zespołu Oświaty”**

Zadanie realizowane w ramach projektu pn. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminach Krzyżanowice, Krzanowice i Rudnik” o numerze FESL.02.02-IZ.01-0C28/24 współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Priorytet FESL.02 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój”; Działanie FESL.02.02 „Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Zamawiający udziela wyjaśnień na następujące zapytanie z dnia 30.03.2026 r.:

Zapytania nr 1 wraz z odpowiedziami:

1. Dla umożliwienia wyceny proszę o dane szopki oraz paneli dźwiękowych przeznaczonych do usunięcia (wymiary, materiał wykonania itp).

Odpowiedź:

Szopka przeznaczona do demontażu o konstrukcji drewnianej. Wymiary obiektu wynoszą: długość ok. 9,0 m, szerokość ok. 3,0 m oraz wysokość ok. 3,5 m. Stan techniczny określany jako zły/do rozbiórki.

Panele dźwiękochłonne przewidziane do usunięcia posiadają łączną długość ok. 24 m oraz wysokość ok. 3,5 m. Wykonane są w konstrukcji drewnianej (bale drewniane), z wypełnieniem z materiału wygłuszającego (wełna/wata akustyczna).

2. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rysunki szczegółów D1-D10, D11, D12 – wskazane w opisie technicznym, brak w dokumentacji dołączonej do postępowania

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przekazanej dokumentacji projektowej nie przewidziano rysunków detali D1–D10, D11 oraz D12. Wskazania do tych elementów, zawarte w opisie technicznym oraz w zestawieniu zawartości projektu na stronie 2, zostały zamieszczone omyłkowo. Brak przedmiotowych rysunków nie wynika z niekompletności dokumentacji i nie wymaga jej uzupełnienia.

3. Ze względu na rozbieżności proszę o jednoznaczne wskazanie materiału do wykonania drzwi zewnętrznych (drewniane, PCV czy aluminiowe)

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania drzwi zewnętrznych wykonanych z aluminium.

4. W zestawieniu stolarki brak okien O6 – 2 szt - widocznych na elewacji i rzutach – o wymiarach 175x205 – Proszę o uzupełnienie

Odpowiedź:

Załączono skorygowane zestawienie stolarki i przedmiar robót.

5. W zestawieniu stolarki błędnie wpisano wymiary So x Ho okna O-6 – niezgodny z opisem na rysunku

Odpowiedź:

Załączono skorygowane zestawienie stolarki i przedmiar robót.

6. Widok okien O-3 w zestawieniu stolarki inny niż na rysunkach elewacji.

Odpowiedź:

Załączono skorygowane zestawienie stolarki i przedmiar robót.

7. Proszę o wskazanie na zestawieniu stolarki rodzaju i kierunków otwierania okien

Odpowiedź:

Okna należy przyjąć jako rozwieralno-uchylne, z kierunkiem otwierania zgodnym ze stanem istniejącym. Zamawiający wymaga, aby przed złożeniem zamówienia wykonać pomiary na miejscu, w uzgodnieniu z Zamawiającym lub użytkownikiem obiektu.

8. Dla umożliwienia wyceny proszę o jednoznaczne wskazanie kolorystyki tynków zewnętrznych (np. kolorystyka wg palety RAL). W dokumentacji dołączonej do postępowania wskazano 2 różne opracowania kolorystyki, które każdorazowo nie zgadza się z opisem technicznym (na rysunkach elewacji żywe kolory, w opisie technicznym – pastelowe).

Odpowiedź:

Kolorystykę tynków zewnętrznych należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie realizacji. Jednocześnie wskazuje się, iż należy przyjąć zastosowanie kolorów pastelowych.

9. W przedmiarze dołączonym do postępowania brak pozycji dotyczących wywozów i utylizacji gruzu z rozbiórki – proszę o uzupełnienie

Odpowiedź:

Należy skalkulować w ofercie. Zgodnie z zapisami SWZ, przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy. Oznacza to, że nie stanowi on jedynej podstawy do kalkulacji ceny oferty. Ofertę cenową należy skalkulować w oparciu o przekazaną dokumentację projektową, STWiORB oraz przedmiary robót, czyli łącznie dane z analizy tych dokumentów.

10. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o szczegóły dotyczące napisu ze stali nierdzewnej (np. wielkość liter, sposób zamocowania na elewacji).

Odpowiedź:

Napis ze stali nierdzewnej należy wykonać w formie liter o wysokości ok. 40 cm. Litery mają być zamontowane bezpośrednio na elewacji budynku. Szczegółowy sposób montażu zostanie ustalony na etapie realizacji, z uwzględnieniem technologii wykonania oraz warunków technicznych istniejącej elewacji.

11. Proszę o wskazanie zakresu wykonania remontu zadaszienia nad wejściem oraz dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru

Odpowiedź:

Zakres remontu zadaszienia nad wejściem został ujęty w przedmiarze robót pod pozycjami 66 i 67. Prace te dotyczą wymiany podbitki pod zadaszieniem i obejmują wszystkie niezbędne czynności związane z jej demontażem oraz montażem nowej podbitki.

12. Ze względu na rozbieżności w ilościach pomiędzy przedmiarem a rysunkami proszę o wskazanie prawidłowych ilości okien do wymiany

Odpowiedź:

Załączono skorygowane zestawienie stolarki i przedmiar robót.

13. Proszę o informacje, czy do zakresu inwestycji należy wykonanie tynków renowacyjnych wskazanych w opisie technicznym. W takim przypadku proszę o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Zakres zadania nie obejmuje wykonania tynków renowacyjnych.

UWAGA!

Zgodnie z art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aby wszyscy zainteresowani w równym stopniu mogli zapoznać się ze zmianami
Zamawiający przedłuża termin składania ofert

- I. **Zamawiający informuje, że powyższe zapytania i odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**
- II. Mając na uwadze powyższe pytania i odpowiedzi Zamawiający przedłuża termin składania ofert, tym samym, ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 11 oraz 8 i 9 SWZ.
Powyższa zmiana treści SWZ powoduje: zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2026/BZP 00158878/01 z dnia 17.03.2026 r. oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z dnia 30.03.2026 r. w BZP numer 2026/BZP 00177031/01. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w dniu 01.04.2026 r. w BZP pod numerem 2026/BZP 00180975/01 Zamawiający zamieszcza również zmienioną SWZ z dnia 01.04.2026 r.
- III. W związku z powyższym Zamawiający **zamieszcza wskazane w powyższych pytaniach załączniki tj. Zmieniony Przedmiar robót branży budowlanej (Zał. Nr 10 do SWZ) oraz Poprawione Zestawienie stolarki okiennej.**
- IV. **Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.**

Z up. WÓJTA
Wolfgang Kroczek
ZASTĘPCA WÓJTA